

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SX KD XNK DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
TANIMEX**

**Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1464/CV - TCKT-2018

Tân Bình, ngày 18 tháng 01 năm 2018

**V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
quý 1 niên độ tài chính 2018**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM

Công ty CP Sản Xuất Kinh Doanh - Xuất Nhập Khẩu Dịch Vụ & Đầu Tư Tân Bình (Mã CK: TIX) giải trình biến động kết quả kinh doanh quý 1 báo cáo tài chính của niên độ tài chính 2018 (kết thúc vào ngày 30/09/2018) so với cùng kỳ năm trước 2017 (kết thúc vào ngày 30/09/2017) như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1/2018: 21.216.006.744 đồng
- Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1/2017: 27.965.269.187 đồng
- Lợi nhuận quý 1/2018 đạt 75,8% so với lợi nhuận quý 1/2017

Nguyên nhân:

Do đặc thù của ngành kinh doanh bất động sản là khi bàn giao, kế toán ghi nhận doanh thu và chi phí tương ứng. Tại quý 1/2017, Công ty có ghi nhận doanh thu block A,B theo tiến độ bàn giao của dự án chung cư Sơn Kỳ 1 nên đã làm lợi nhuận sau thuế tăng đột biến.

CÔNG TY CP SXKD XNK-DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, PTC-KT, TT-4

TRẦN QUANG TRƯỜNG