

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SX KD XNK DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
TANIMEX**

**Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1466/CV - TCKT-2018

Tân Bình, ngày 06 tháng 12 năm 2018

**V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
của niên độ tài chính 2018**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM

Công ty CP Sản Xuất Kinh Doanh - Xuất Nhập Khẩu Dịch Vụ & Đầu Tư Tân Bình (Mã CK: TIX) giải trình biến động kết quả kinh doanh của niên độ tài chính 2018 (kết thúc vào ngày 30/09/2018) so với cùng kỳ năm trước 2017 (kết thúc vào ngày 30/09/2017) như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2018: 86.686.803.079 đồng
- Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2017: 117.537.187.217 đồng
- Lợi nhuận năm 2018 đạt 74% so với năm trước.

Nguyên nhân:

Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ năm 2018 đạt 31% so với năm 2017 là do năm trước Công ty đã ghi nhận doanh thu của dự án chung cư Sơn Kỳ 1. Tuy nhiên, trong kỳ này Công ty đã hoàn nhập chi phí trích trước dự án đầu tư không thực hiện với giá trị 17,4 tỷ đồng, cùng với việc tiết giảm chi phí trong năm làm cho lợi nhuận sau thuế của năm nay đạt 74% so với năm trước.

**CÔNG TY CP SXKD XNK-DV & ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, PTC-KT, TT-4

TRẦN QUANG TRƯỜNG